

# Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
Sameiet Støperiet Damsgårdssundet v/Martin Lundberg PB 44 Nygårdstangen 5838 Bergen

<b>Som eier/fester av:</b>			
Gnr. 158	Bnr. 87	Festenr.	Seksjonsnr. 1-112
Eiendommens adresse			

<b>Tiltak på eiendommen:</b>			
Gnr. 158	Bnr. 161	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Michael Krohns gate 86			
Postnr. 5057	Poststed Bergen		
Kommune Bergen			
Eier/fester			

## Det varsles herved om

### Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Annet
<input checked="" type="checkbox"/> Skilt	<input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	

### Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2	<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
---	---

### Mindre tiltak til bebygd eiendom

<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d
<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)		

### Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

<input type="checkbox"/> Dispensasjon
---------------------------------------

### Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Skiltplan Gyldenpris  
Alle skilt er frontbelyste.  
NB. Fasadeskiltene "Fangene på fortet", "megazone" og "Lagersjefen" lyser kun i bokstaver/logo.

### Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Ansvarlig søker/tiltakshaver		Kontaktperson	
Navn Brand Factory Norge AS avd. Østfold		Navn Anne Cecilie Sørensen	
Besøksadresse Vestengveien 40		E-post anne.sorensen@brandfactory.no	
Postadresse PB 1084, 1750 Sarpsborg		Telefon 23 26 55 00	Mobil 99 31 27 15
Postnr. 1725	Poststed Sarpsborg		

Søknaden kan ses på hjemmeside: [www.](http://www.)

Merknader sendes:	Navn Anne Cecilie Sørensen	Postadresse PB 1084
	Postnr. 1705	Poststed Sarpsborg
	E-post anne.sorensen@brandfactory.no	

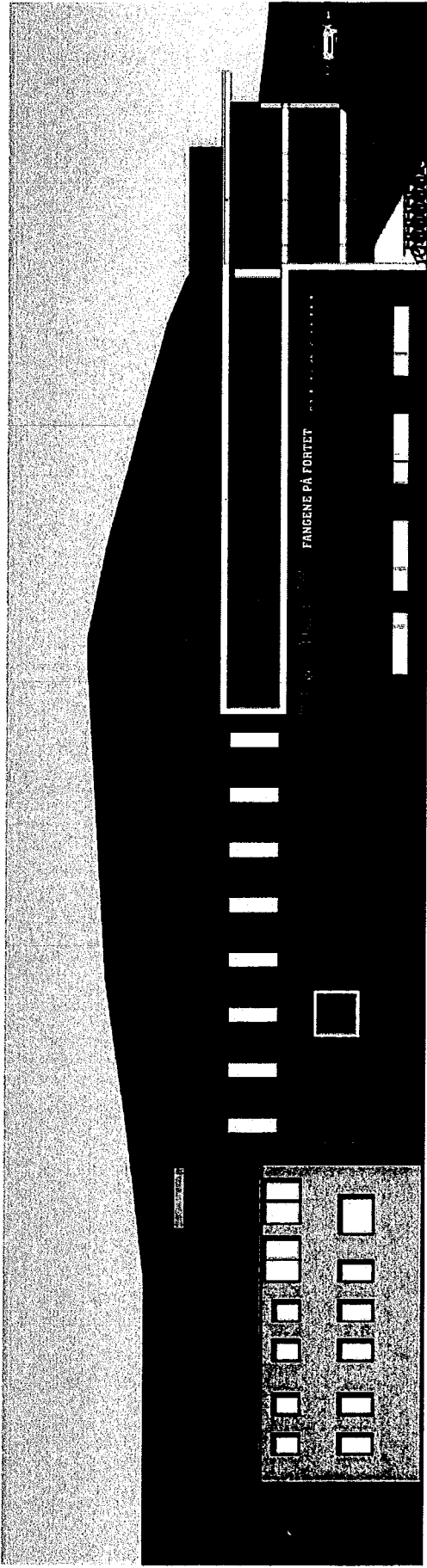
### Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D		<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger (snitt og fasade)	E	1 - 4 (+ kart)	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q		<input checked="" type="checkbox"/>

### Underskrift

Sted Sarpsborg	Dato 040719	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Anne Cecilie Sørensen</i>
		Gjentas med blokkbokstaver ANNE CECILIE SØRENSEN

Fasade nord



1:300

# REMA 1000 7-23 (8-21)

**FANGENE PÅ FORTET**

**MEGAZONE**

**Leietakerskiltet**

Logo, Rema 1000, 6 068 x 900 mm.

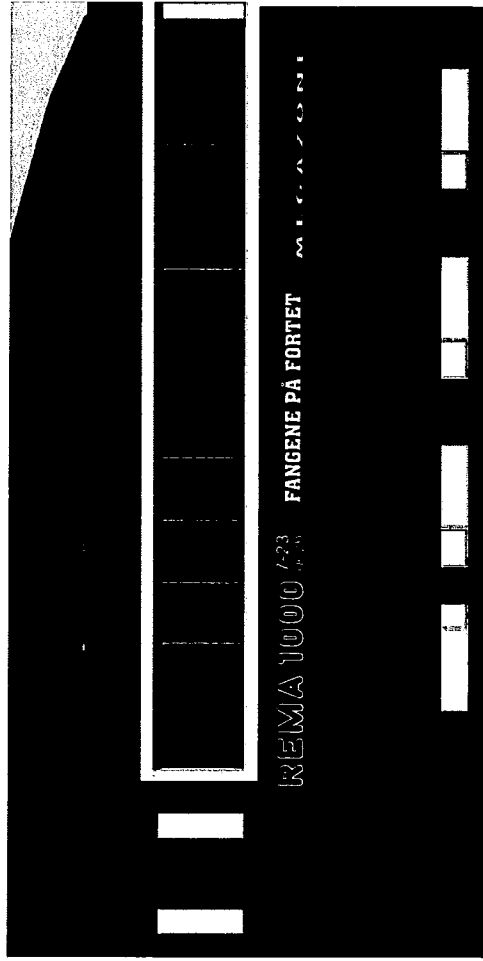
Åpningstider, 1 047 x 900.

Profil 5S, Frontbelyste LED bokstaver montert på skinner.

Logo Fangene på fortet, 6 400 x 1 100

Logo Megazone, 6 400 x 1 100 mm

Profil 1+10. Logo lyser i front.

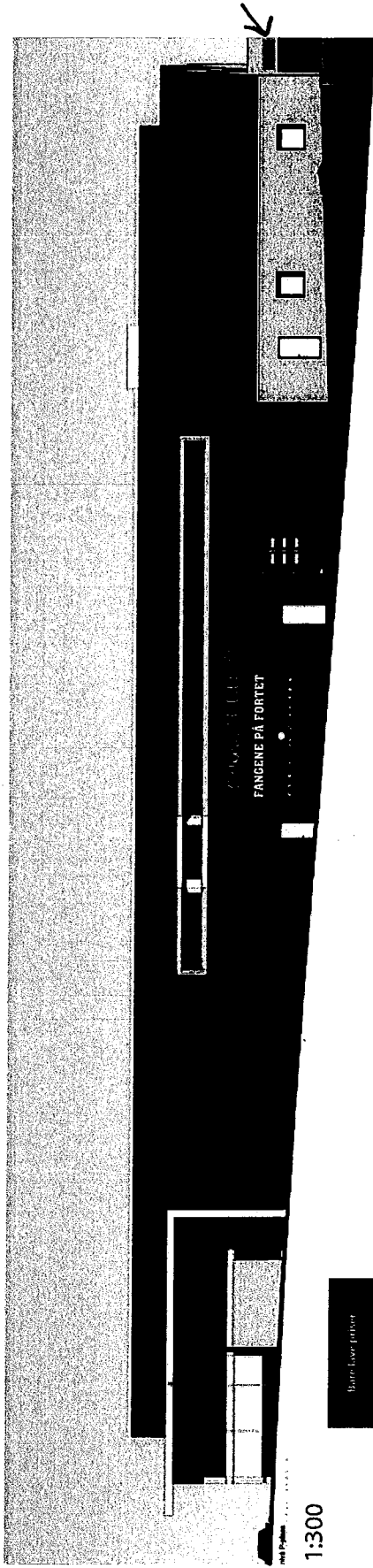


1:200

EM

# REMA 1000 - GYLDENPRIS

Fasade sør



1:300

Materialer  
Bakgrunn

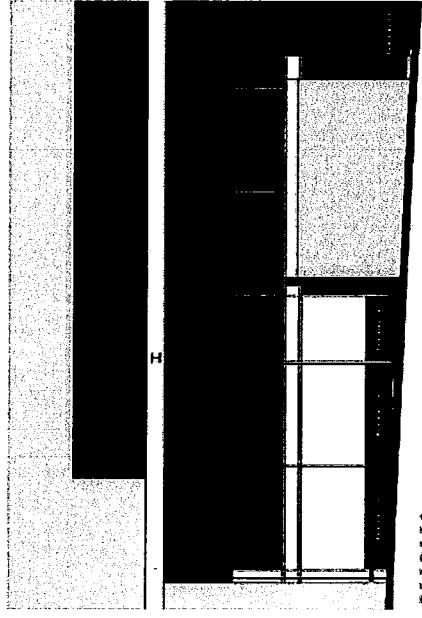
**Eksisterende plateskilt**  
Profil 1+10. Logo lyser i front.  
Gjenbruk

**Vindusdekor**  
H= 600 mm

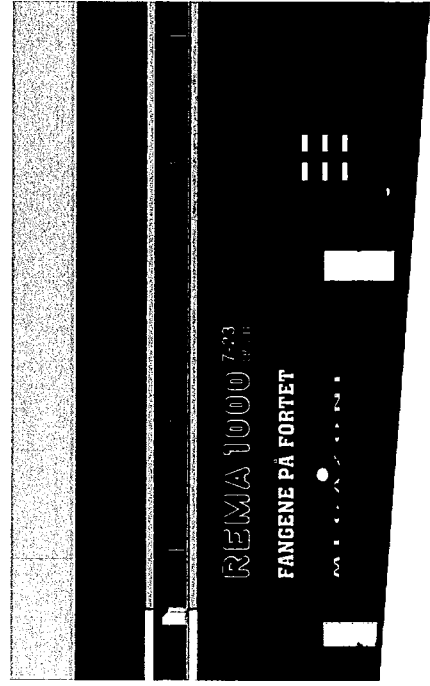
**REMA 1000** 7-23  
(8-21)

**FANGENE PÅ FORTET**

**MEGAZONE**



1:200



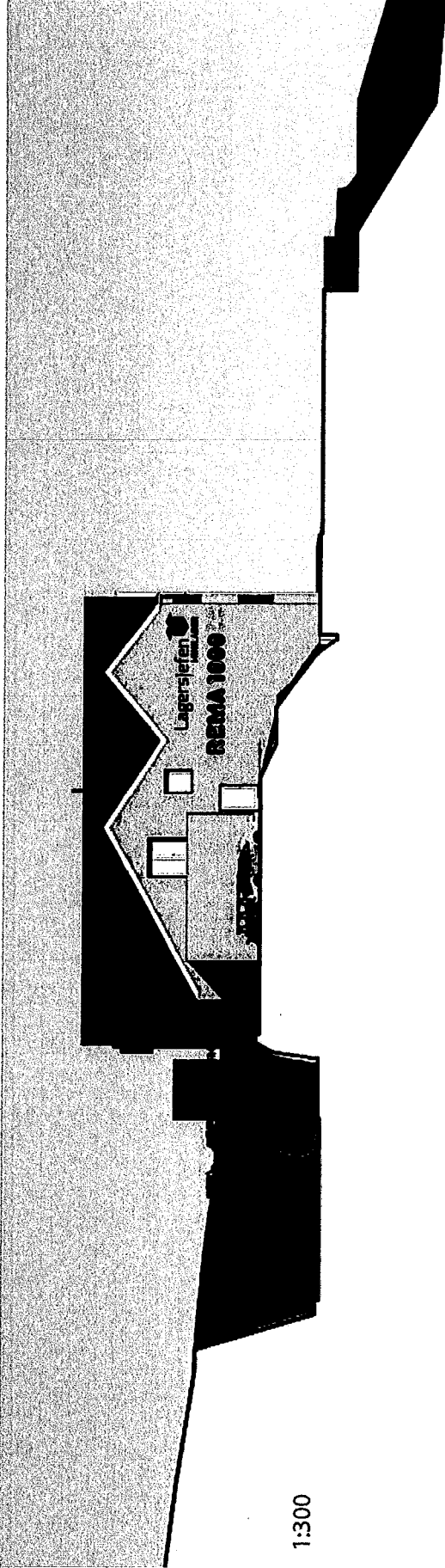
1:200

**Leietakerskilter**  
Logo, Rema 1000, 6 068 x 900 mm.  
Åpningstider, 1 047 x 900  
Logo, Lagersjefen: 6 000 x 1 532 mm.  
Profil 5S, Frontbelyste LED bokstaver montert på skinner.  
Logo Fangene på fortet, 6 400 x 1 100  
Logo Megazone, 6 400 x 1 100 mm  
Profil 1+10. Logo lyser i front.

12

# REMA 1000 - GYLDEPRIS

Fasade øst



1:300

# REMA 1000 7-23 (8-21)

**Lagersjefen**  
MINILAGER

### Leietakerskilter

Profil 5S, Frontbelyste LED bokstaver montert på skinner.

Logo, Rema 1000, 6 068 x 900 mm.

Åpningstider, 1 047 x 900

Logo, Lagersjefen: 6 000 x 1 532 mm.

EB

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

Uttak  
Tegning

# REMA 1000 - GYLDENPRIS

Fasade vest

FANGENE PÅ FORTET

Plateskilt

Profil 1+10. Logo lyser i front.  
2000 x 345 mm

**REMA 1000** 7-23  
(8-21)

**Lagersjefen**  
MINILAGER

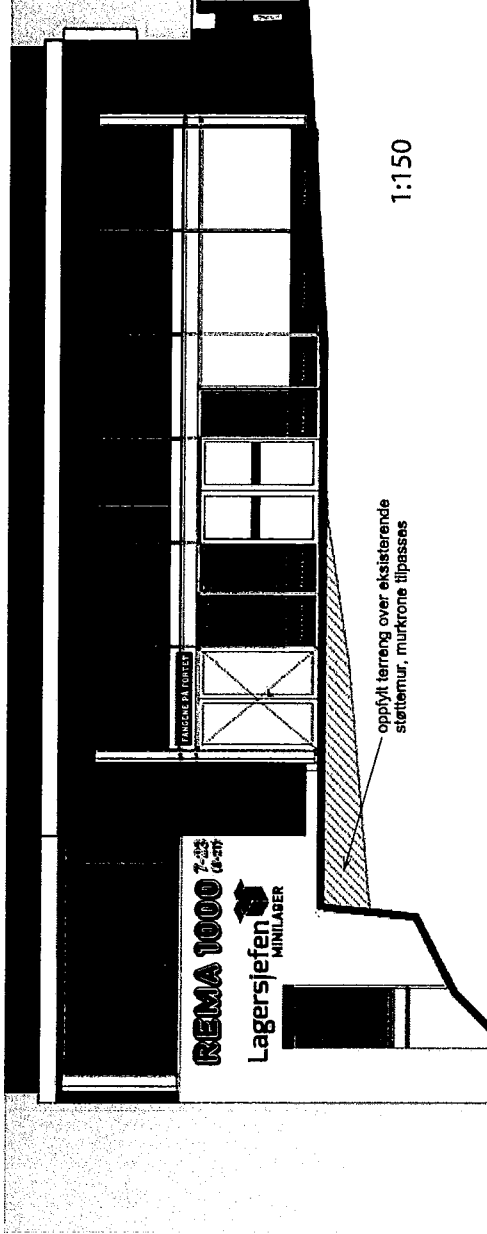
Leitakerskilter

Profil 5S. Frontbelyste LED bokstaver montert på skinner.  
Logo, Rema 4 045 x 600 mm.  
Åpningstider, 698 x 600 mm.  
Logo Lagersjefen, 4 000 x 1 020 mm.

Bare lave priser

Vindudekor  
H= 600 mm

Dørpakke  
H= 200 mm



EY

Ansvarlig arkitekt: [Redacted]  
Adresser: [Redacted]  
Prosjekt: [Redacted]  
Tilrakk: [Redacted]  
Tegning: [Redacted]  
Konsulent: [Redacted]  
Design: [Redacted]  
Foto: [Redacted]  
Entret: [Redacted]  
Skole: [Redacted]



BERGEN  
KOMMUNE

Basiskart

Byrådsavdeling for byutvikling

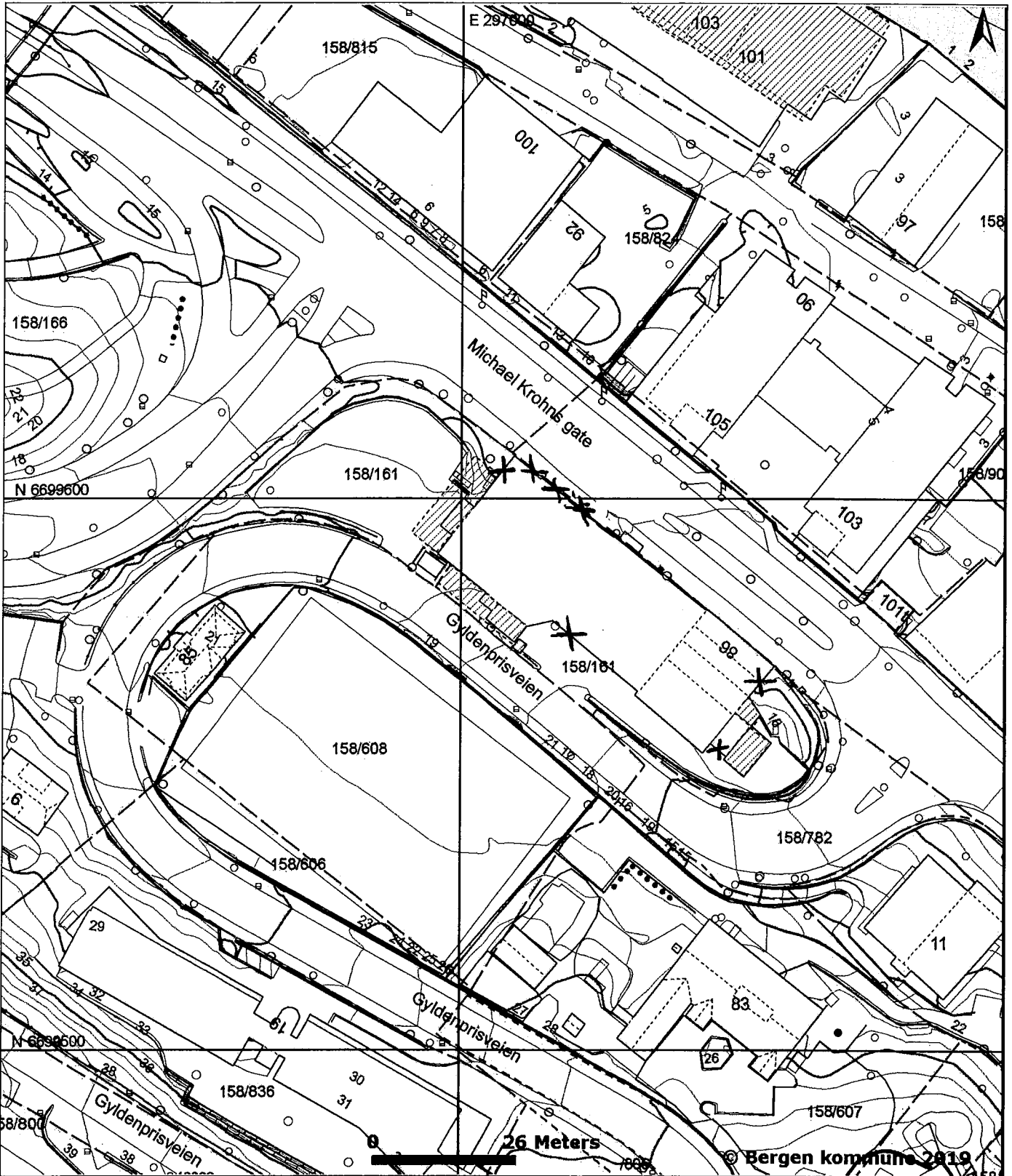
Plan- og bygningsetaten

Dato: 23.05.2019

Målestokk 1:1000

Adresse: MICHAEL KROHNS GATE 86

Gnr/Bnr/Fnr: 158/161/0



© Bergen kommune 2019

	Bygning, tak Terasse o.l.		Byggemeldt anlegg		Gjerde, stein		Innmålt tre
	Bygning, veggliv		Høydekote		Gjerde, annet		Flaggstang, stolpe
	Byggemeldt bygg		Høydekote - usikker		Kraftledning		Kum, sluk, hydrant
	Fredet bygg		Eiendomsgrense		Hekk		123/4567 Gårdsnr/bruksnr
			Eiendomsgrense - usikker		Sti		• 19,4 Høydepunkt med høyde
			Kulturminnengrense		Traktorveg		▲ ▲ Grunnlagspunkt/fasimerke

F2